



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АЛАПАЕВСК

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ №9 от 21 июля 2023 года

**По рассмотрению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления условно разрешённого вида использования земельного участка на территории
Муниципального образования город Алапаевск**

Общие сведения:

Территория разработки: Муниципальное образование город Алапаевск

Сроки проведения общественных обсуждений: с 22 июня по 24 июля 2023 года.

Сроки приёма предложений и замечаний: с 30 июня по 14 июля 2023 года.

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление Администрации Муниципального образования город Алапаевск от 16.06.2023 г. №798-П «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления условно разрешённого вида использования земельного участка на территории Муниципального образования город Алапаевск».

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

1) размещение Оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Алапаевская газета» и на официальном сайте Муниципального образования город Алапаевск (<https://www.moalapaevsk.ru/>) – 22 июня 2023 года;

2) размещение информационных материалов на официальном сайте Муниципального образования город Алапаевск (<https://www.moalapaevsk.ru/>) – 29 июня 2023 года.

Сведения о проведении экспозиции материалов:

Размещение экспозиции на информационном стенде в отделе архитектуры и градостроительства Администрации МО город Алапаевск - 29 июня 2023 года.

1. Краткое описание содержания:

Обращения граждан:

1) Кабановой Кристины Сергеевны – собственницы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Николая Кузнецова, д. 3А.

- 2) Фирсовой Елены Дмитриевны – собственницы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Бочкарева, 70.
- 3) Рудаковой Веры Валерьевны – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-52, гараж 1/4 (ул. Пушкина, 36а).
- 4) Рудакова Бориса Вениаминовича – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-52, гараж 2/3 (ул. Пушкина, 36а).
- 5) Ивченкова Николая Николаевича – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-120, гараж 2 (ул. Герцена, 77Б).
- 6) Еремеева Владимира Валентиновича – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-10, гараж Б/112 (ул. Зои Космодемьянской, 30а).
- 7) Наумова Анатолия Павловича – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-10, гараж Б/93 (ул. Зои Космодемьянской, 30а).
- 8) Терехиной Любови Григорьевны – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-161, гараж 1 (ул. Урицкого, 154а).
- 9) Евсеева Станислава Владимировича – пользователя земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-62, гараж 9 (ул. Маяковского, 19А).
- 10) Чабановой Татьяны Петровны – арендатора земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Кедровая, земельный участок 1.
- 11) Чабановой Татьяны Петровны – арендатора земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Кедровая, земельный участок 5.

2. Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

В течение срока проведения общественных обсуждений по рассмотрению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставления условно разрешённого вида использования земельного участка на территории Муниципального образования город Алапаевск замечаний и предложений не поступало.

Количество заполненных опросных листов: **20**

3. Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений №9 от 18 июля 2023 года.

Выводы и рекомендации по результатам проведения общественных обсуждений

По результатам рассмотрения вопросов, вынесенных на общественные обсуждения, рекомендовать Главе Администрации Муниципального образования город Алапаевск:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства – строительство нового жилого дома взамен сгоревшего с отступом вглубь участка более пяти метров, на земельном участке с кадастровым номером 66:32:0407002:65, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Николая Кузнецова, 3А – Кабановой Кристине Сергеевне, Кабанову Илье Владимировичу.
2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства – строительство нового жилого дома взамен ветхого с отступом вглубь участка более пяти метров, с отступом от западной и от восточной межевой границы менее трёх метров, на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Бочкарева, 70 – Фирсовой Елене Дмитриевне.
3. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне ОК по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-52, гараж 1/4 (ул. Пушкина, 36а) – Рудаковой Вере Валерьевне.
4. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне ОК по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-52, гараж 2/3 (ул. Пушкина, 36а) – Рудакову Борису Вениаминовичу.
5. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-120, гараж 2 (ул. Герцена, 77Б) – Ивченкову Николаю Николаевичу.
6. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне Ж-4 по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-10, гараж Б/112 (ул. Зои Космодемьянской, 30а) - Еремееву Владимиру Валентиновичу.
7. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне Ж-4 по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-10, гараж Б/93 (ул. Зои Космодемьянской, 30а) – Наумову Анатолию Павловичу.
8. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне Ж-4 по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-161, гараж 1 (ул. Урицкого, 154а) – Терехиной Любови Григорьевне.

9. Предоставить условно разрешённый вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку, расположенному в территориальной зоне Ж-4 по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Алапаевск, г. Алапаевск, территория ГО-62, гараж 9 (ул. Маяковского, 19А) – Евсееву Станиславу Владимировичу.

10. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:32:0408001:145, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Кедровая, 1, установить зону допустимого размещения с отступом от всех границ участка 0,5 метра для строительства нового жилого дома и хозяйственных построек – Чабановой Татьяне Петровне.

11. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:32:0408001:146, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Кедровая, 5, установить зону допустимого размещения с отступом от всех границ участка 0,5 метра для строительства нового жилого дома и хозяйственных построек – Чабановой Татьяне Петровне.

Председатель комиссии по организации
и проведению общественных обсуждений


Карабатов С. В.